

Aviso de privacidad corto

Urbanitierra, S.A. de C.V. con domicilio en calle Pavo, número 135, interior 202, colonia Centro, en el municipio de Guadalajara, Jalisco, C.P. 44100; utilizará sus datos personales recabados para la identificación e integración del expediente del cliente, con el fin de llevar a cabo la prestación del servicio de venta de viviendas. Para más información acerca del tratamiento y de los derechos que puede hacer valer, usted puede enviarnos un correo a griselda@patrimonia.com.mx.

Aviso de privacidad

Sociedad mercantil denominada Urbanitierra, S.A. de C.V. (en lo sucesivo "Urbanitierra") con domicilio en calle Pavo, número 135, interior 202, colonia Centro, en el municipio de Guadalajara, Jalisco, C.P. 44100.

La que suscribe el presente, es la responsable de recabar los datos personales en términos del artículo 15, de la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares (en lo sucesivo la "Ley").

Los fines por los que recabamos sus datos personales son: la identificación del cliente para llevar a cabo la prestación del servicio de venta de viviendas, para integrar su expediente como cliente y en general, para el cumplimiento de la relación particular que une a cada cliente o visitante, con Urbanitierra.

Los datos personales proporcionados a Urbanitierra, se encontrarán debidamente protegidos a través de medidas de seguridad, tecnológicas y físicas, previniendo el uso o divulgación indebida de los mismos. El Titular podrá en cualquier momento revocar el consentimiento que ha otorgado a Urbanitierra, para el tratamiento de sus datos personales, limitar el uso o divulgación de los mismos, así como ejercer sus derechos de Acceso, Rectificación, Cancelación y Oposición (en lo sucesivo "los Derechos ARCO") previstos en la Ley, mediante el envío de su solicitud al correo: griselda@patrimonia.com.mx.

Para llevar a cabo las finalidades descritas en el presente aviso de privacidad, Urbanitierra, recaba los siguientes datos personales: nombre completo, domicilio, correo electrónico, Registro Federal de Contribuyentes, Clave Única de Registro de Población, Numero de Seguridad Social, teléfono fijo y celular.

Los datos personales son recabados de forma presencial en nuestras oficinas o en otras interacciones comerciales y sociales, telefónicamente, por correo electrónico o en cualquiera de los sitios web propiedad o relacionados con Urbanitierra.

Urbanitierra, de acuerdo con lo establecido en el artículo 3 fracción VI de la Ley, no recaba datos personales de naturaleza sensible a los titulares.

Le informamos que sus datos personales únicamente son compartidos dentro de la república mexicana con las siguientes empresas y dependencias gubernamentales:

<u>Receptor</u>	<u>Finalidad</u>
Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores.	Tramites e inscripción de créditos.
Secretaría de Hacienda y Crédito Público	Para el pago de los impuestos correspondientes y declaraciones de estos.
Instituciones bancarias	Para la verificación de pagos realizados a Urbanitierra, o bien pagos realizados por Urbanitierra.
Autoridades judiciales o administrativas	Cuando así es requerido por las mismas, o por las normas aplicables.
Instituciones bancarias	Tramites e inscripción de créditos.

Las anteriores transferencias enlistadas, no requieren el consentimiento expreso del titular de los datos personales; lo anterior con fundamento en el artículo 10 fracción IV y artículo 37 fracción IV de la Ley, en virtud de que se dan por medio de un contrato celebrado por el responsable y un tercero en interés y beneficio del titular.

En lo que respecta al consentimiento tácito de las mismas, por medio del presente aviso de privacidad le informamos que, si usted no manifiesta su negativa para la realización de dichas transferencias, se entenderá que usted ha otorgado su consentimiento a Urbanitierra, para realizar las transferencias. La negativa mencionada en el presente párrafo deberá de ser manifestada al correo electrónico griselda@patrimonia.com.mx, debiendo en todo caso, acompañar datos de identificación.

Salvo por lo previsto anteriormente, sus datos personales no serán transferidos, salvo mandato de autoridad u orden judicial, mediante previa orden fundada y motivada por autoridad administrativa o judicial correspondiente.

Usted como titular de los datos personales recabados por Urbanitierra, tiene derecho a acceder a los datos personales recabados, así como conocer para que son utilizados y las condiciones de uso de estos (Derecho de Acceso). Asimismo, es su derecho solicitar la corrección de su información personal, ya que esta puede

estar desactualizada, inexacta o incompleta (Derecho de Rectificación); también puede solicitar que la eliminemos de nuestros registros o bases de datos, esto sucederá cuando se considere que la información no está siendo utilizada conforme a los principios, deberes y obligaciones previstas en este documento y en la normativa aplicable (Derecho de Cancelación); y por último, tiene derecho a oponerse al uso de sus datos personales para fines específicos (Derecho de Oposición).

Usted, como titular de los datos personales, puede revocar el consentimiento que haya otorgado a Urbanitierra, para el tratamiento de sus datos personales. Es importante mencionar, que no en todos los casos de revocación de consentimiento podremos dar atención a su solicitud o bien, concluir el uso de forma inmediata, ya que Urbanitierra, se encuentra sujeta a determinadas obligaciones legales, mismas que pueden obligarnos a seguir tratando los datos personales proporcionados. Asimismo, usted deberá considerar que, para las algunas de las finalidades mencionadas en el presente aviso de privacidad, la revocación de su consentimiento implicará que no le podamos seguir prestando el servicio que nos solicitó, o la conclusión de su relación con nosotros.

Para revocar su consentimiento deberá presentar su solicitud vía correo electrónico, teniendo como destinatario de esta la dirección de correo electrónico griselda@patrimonia.com.mx.